

stavebník:

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774
KPÚ pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa,
Ing. Jiří Novotný
Dubická 2362,
470 01 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29. 8. 2017
Naše zn.: MUCL/81787/2017/OD/FO
č.j. **MUCL/27460/2018**
Vyřizuje: František ONDŘEJ
Telefon: 487 885 531
Počet stránek: 11
Počet příloh: PD
Datum: **8. března 2018**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, v souladu s ust. § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen zákon o pozemních komunikacích*) a podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen stavební zákon*), v řízení o žádosti ze dne 29. 8. 2017 kterou podal stavebník - **Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774**, KPÚ pro Liberecký kraj, zastoupený Ing. Jiřím Novotným, Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa na stavbu pod názvem: „**Polní cesta HPC 1 k.ú. Zbyny**“ ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona přezkoumal podanou žádost a připojené podklady o vydání stavebního povolení ve stavebním řízení, rovněž ověřil účinky budoucího užívání a po jejím projednání rozhodl v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů takto:

Stavba veřejně přístupné pozemní komunikace pod názvem: „Polní cesta HPC 1 k. ú. Zbyny“ na pozemcích (jejích částech) parcelní čísla: na pozemkové parcele č. 619 k. ú. Zbyny, obec Doksy a pozemku č. 711/1 k.ú. Tachov u Doks, obec Tachov se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby:

Stavba je umístěna na části pozemcích parcelní čísla: 619 k.ú. Zbyny, obec Doksy ve vlastnictví Města Doksy. V místě napojení na silnici č. III/2705 zasahuje na pozemek č. 711/1 v k.ú. Tachov u Doks, ve vlastnictví Libereckého kraje

Stavebník:	Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774
Projektant:	Ing. Karel Zvoník, autorizovaná inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0001214
Zhotovitel:	Dle výsledku výběrového řízení
Předpokládané zahájení stavby:	Po nabytí právní moci stavebního povolení
Předpokládané dokončení stavby:	12/2018
Druh a účel povolované stavby:	Veřejně přístupná pozemní komunikace

Stručný popis stavebních prací:

Polní cesta HPC 1 začíná na okraji zastavěného území obce Zbyny, stávajícím sjezdem ze silnice II/270 (Doksy – Dubá). Cesta pokračuje jižním směrem po okraji zastavěného území (zahrad). Po 400 m se odklání od zastavěného území západním směrem a po vrstevnici obkružuje Zbynský vrch. Polní cesta končí napojením na silnici III/2705 nově vybudovaným sjezdem. Polní cesta HPC 1 vede po parcele č. 619 a je dlouhá 2356 m. Jedná se o zpevněnou polní cestu kategorie P 4,5/30 s povrchem z penetračního makadamu. Podél polní cesty bude vysazena jednostranná doprovodná zeleň.

Pro provedení stavebních úprav se stanoví tyto podmínky:

1. Stavebník zajistí, že stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána ve stavebním řízení, kterou vypracoval projektant Ing. Karel Zvoník, autorizovaná inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0001214.
Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit § 152 SZ.
3. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby (§ 18d vyhl. 503/2006 Sb.).
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou.
5. Stavbu smí provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona.
6. Stavebník předem oznámí MěÚ v České Lípě Odboru dopravy termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel použije pro stavbu výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce.(156 SZ).
8. Stavebník zajistí, že staveniště bude vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou. Nelze-li účinky na

okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se vhodným způsobem oplotí. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly.

9. Stavebník zajistí, aby v případě kdy v důsledku stavby dojde k omezení provozu na pozemních komunikacích, nechal zhotovitel stavby zpracovat návrh dopravně inženýrského opatření, které předloží ke schválení na Policii ČR, DI Česká Lípa a následně požádá Odbor dopravy MěÚ v České Lípě o vydání „stanovení“ dopravního značení, (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.)
10. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů proto stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanismů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.
11. Stavebník zajistí, aby byl v maximální možné míře zajištěn přístup pro vlastníky a uživatelé sousedních nemovitostí.
12. Stavebník zajistí, aby při přípravě a provádění stavby byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, **i šetrnost k sousedovi**. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby nebyli na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny, podle platných předpisů.
13. Stavebník zajistí splnění podmínek Policie ČR, Krajské ředitelství Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát uvedených ve stanovisku pod č.j.: č.j.KRPL-31263-2/ČJ-2016-180106 ze dne 4. 4. 2016
 - budou-li komplexními pozemkovými úpravami dotčeny pozemní komunikace, je nutné úpravy realizovat v souladu s platnými předpisy, zejména pak v souladu se zákonem č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 104/1997Sb., dále pak dle příslušných norem ČSN a technických podmínek
 - na všechna vyústění ÚK na místní komunikace a silnice I., II. a III. třídy budou umístěny směrové sloupky – DZ č. Z 11 g
 - dojde-li k úpravám komunikačních připojení, bude toto posuzováno jako nová připojení a tato budou splňovat všechny podmínky vyplývající z ust. § 10 zák. č. 13/1997Sb., a technických podmínek pro připojování komunikací a sousedních nemovitostí na komunikace ve smyslu ust. §§ 11 – 13 vyhl. MDaS č. 104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích
 - budou-li umístovány dopravní značky nebo dopravní zařízení, bude jejich umístění a provedení odpovídat TP 65 ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH (Druhé vydání)
 - projektová dokumentace bude zpracována dle příslušné vyhlášky a osobou k tomu oprávněnou
 - úpravy pozemních komunikací, či komunikačních připojení budou předloženy DI Česká Lípa ke schválení.
14. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP uvedených v ZÁVAZNÉM STANOVISKU pod č.j. MUCL/13937/2017 ze dne 10. 02. 2017
 - Realizace stavby i její následný provoz se musí řídit obecnými zásadami hospodaření v OPVZ.
 - Pokud dojde ke změně výše uvedené stavby, bude tato změna konzultována a odsouhlasena Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem.
 - Platnost souhlasu vodoprávního úřadu je dva roky ode dne vydání.
15. Stavebník zajistí, že veškerý odpad, který vznikne při stavbě, bude zneškodňován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Odpady vzniklé v rámci stavby budou zařazeny podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů) a

předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů. S přebytečnou zeminou musí být nakládáno v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/01 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládkách a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/01 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady.

16. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami.
17. Stavebník zajistí, aby v průběhu realizace stavby byly vytvořeny odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
18. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace.

V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.

19. Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor.

Práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí.

Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem.

20. Stavebník zajistí splnění podmínky společnosti ČEZ Distribuce a.s. uvedené ve stanovisku ze dne: 24. 03. 2017 pod zn: 109216005 a pod zn., 1092182883 ze dne 23. 03. 2017:

- Do výroku stavebního povolení požadujeme zanechat následující podmínky:
- V zájmovém území stavby se nachází energetické zařízení (stávající nadzemní volné vedení VN 35 kV) v majetku ČEZ Distribuce, a. s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301, PNE 33 0000 – 6, ČSN EN 50 110 – 1, ČSN EN 50 341 – 1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423 – 1.
- Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 10 m.
- Při realizaci předmětné stavby požadujeme dodržet podmínky uděleného souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu nadzemního volného vedení VN 35 kV LB/318/17/OP ze dne 23. 03. 2017.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu v souladu s § 93 Zákona č. 458/ 2000 Sb. Jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech téhož zákona.
- Toto vyjádření je platné 12 měsíců od 24. 03. 2017 a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu..
- Podmínky pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společností ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110 – 1, ČSN EN 50423 – 3, PNE 33 0000 – 6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341 – 3.
- Umístění stavby a provádění činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované Ing. K. Zvoníkem, číslo zakázky: 5/2016, datum: 04/2016.

- Stavbu polní cesty HPC 1 požadujeme od podpěrných bodů stávajícího nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s., realizovat ve vzdálenosti min. 3,00 m.
- Stavbou polní cesty HPC 1 nesmí dojít k narušení statiky a zasypání základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního volného vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN en 50110 – 1.
- V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s., nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- Před započítím realizace předmětné stavby musí realizační společnost vlastníkově stávajícího nadzemního volného vedení VN 35 kV (ČEZ Distribuce a. s.) upřesnit postup prací a použitou techniku pro výše uvedené práce v ochranném pásmu stávajícího nadzemního vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
- Kontrolu dodržení výše uvedených podmínek požadujeme před užíváním předmětné stavby, na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČDS, s. r. o. oblasti Jablonec nad Nisou se zápisem do montážního deníku stavby.
- Při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu – při realizaci stavby je nutno bezpodmínečně dodržet podmínky bodu č. 7.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s.
- Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí

21. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., uvedené ve stanovisku ze dne: 16. 2. 2017 pod zn./O17610035462/OTPČLI/Če

- Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (OPVZ), které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
- Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami pro hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:
- Vybraná omezení a zákazy platné pro OPVZ II. stupně cti.:
- V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
- Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno – hořečnatých substrátů.

- *Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.*
 - *Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólii).*
 - *Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.*
 - *Zákaz zakládání skládek.*
 - *Zákaz používání pesticidů.*
 - *Zákaz skladování PHM, či jiných látek, nebezpečným podzemním vodám.*
 - *Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).*
 - *Likvidace odpadů a odpadních vod vzniklých v souvislosti s plánovanou výstavbou užíváním stavby musí být prováděna prostřednictvím oprávněných osob v souladu s platnou legislativou.*
 - *Doklady o likvidaci budou archivovány u majitele stavby po dobu pěti let a v případě potřeby předkládány ke kontrolám.*
 - *Při stavbě musí být použity jakostní a zdravotně nezávadné stavební hmoty (plnění požadavku doložit certifikáty, prohlášení o shodě).*
- Upozorňujeme, že v případě způsobení škody na zdrojích podzemní vody, které naše společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (ztráta či změna vydatnosti) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, budeme požadovat odpovídající náhrady*

22. Stavebník zajistí splnění podmínky společnosti CETIN a.s. Praha 3, Olšanská 2681 uvedené ve stanovisku pod č.j. POS 511/16 ze dne 25.4.2016.

- *Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. Kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně).*
- *Ve staničení 0,046 – 0,146 polní cesty HPC 1 je v trase cesty uložen podzemní metalický sdělovací kabel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Před zahájením stavby bude trasa tel. kabelu vytyčena a provedeny ručně kopané sondy. V případě, že kabel bude zasahovat do cesty, musí být provedena stranová přeložka, případně ochráníení kabelu uložením do žlabů, nebo půlené chráničky. V případě stranové přeložky musí být nová trasa geodeticky zaměřena. Případné kolize s tel. vedením a postup prací musí být řešeny na místě po vytyčení a provedení sond – za CETIN – Petr Ježek tel. 602 413 278.*
- *Veškeré práce spojené s ochranou, nebo případnou přeložkou podzemního vedení a zrušením rozvaděče a nadzemního vedení budou provedeny na náklady investora stavby*

23. Stavebník zajistí splnění podmínek Krajské správy silnic Libereckého kraje uvedené ve stanovisku pod zn: KSSLK/ 6444/2017 ze dne 21. 8. 2017

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

- *Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.*
- *Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.*
- *Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.*
- *Stavební uspořádání sjezdu, přístupové komunikace a zpevněné plochy před domem musí být takové, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na vozovku silnice.*
- *Připojení musí být zřízeno se zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.*
- *Vlastník připojované nemovitosti je stavebníkem a následným vlastníkem připojení, z čehož mu vyplývá povinnost zajišťovat jeho řádnou údržbu, tj. udržovat dobrý stavební stav, včetně propustku.*

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- *Zpevnění sjezdu musí být provedeno až k asfaltovému koberci vozovky krajské silnice, který bude zaříznut, řezná hrana musí být pravoúhlá. Případná mezera mezi asfaltovými koberci bude vyplněna homogenním materiálem (živičnou směsí z obaleného kameniva), spáry budou ošetřeny technologií závlíkové hmoty dle TP 115 – Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem, vodorovné plochy musí být předem ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 6129.*
- ***Před započítím stavebních prací nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude oznámeno KSSLK, že bude stavba zahájena, bude uhrazena jednorázová úplata smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.***
- *Po ukončení stavebních prací na připojení budeme vyzváni ke kontrole, zda byly splněny podmínky našeho vyjádření. Požadujeme, aby písemné stanovisko KSSLK bylo podkladem pro uvedení stavby do užívání.*

24. Stavba bude dokončena do 12/2018

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena **do 2 let** ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

25. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.

26. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, Příloha č. 12 část B. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří geodetické zaměření skutečného provedení, zápis o odevzdání a převzetí stavby, geometrický plán, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, projekt skutečného provedení, došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, stanoviska dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí, certifikáty na použité materiály, doklad příp. prohlášení k likvidaci odpadů apod. (např. splnění podmínek rozhodnutí o povolení sjezdu – napojení pozemku na komunikaci)

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu a § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a,
- Město Doksy, Doksy, náměstí Republiky 193, IČ: 00260444
- ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÁ Doksy, Doksy, náměstí Republiky 46, IČ: 00119415
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. Liberec VI-Rochlice, České mládeže 632/32, IČ: 70946078
- CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099451
- ČEZ Distribuce, IČ:247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 stavebního zákona, v platném znění, obdržel žádost ze dne 29. 8. 2017, kterou podal stavebník - kterým je Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, zastoupený Ing. Jiřím Novotným, Pobočka Česká Lípa, Dubická čp. 2362, 470 01 Česká Lípa na stavbu pod názvem, „Polní cesta HPC 1 k.ú. Zbyny“ na pozemkové parcele č. 619 k.ú. Zbyny, obec Doksy.

K žádosti stavebník předložil tato vyjádření nebo stanoviska:

- Stavba byla umístěna ROZHODNUTÍM o schválení návrhu pozemkových úprav, které nahrazuje územní rozhodnutí, které vydal Pozemkový úřad Česká Lípa dne 19. 12. 2012 pod čj. 225421-MZE-130732.
- Městský úřad Česká Lípa, OŽP, vydal souhlas pod čj: MUCL/28289/2016 ZE DNE 14. 4. 2016

ID DS: bkf3e3p
IČ: 00260428
Fax: 487 885 533
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
ulice Děčínská 413
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: ondrej@mucl.cz

- Městský úřad Česká Lípa, OŽP, vydal ZÁVAZNÉ STANOVISKO pod čj. MUCL/13937/2017 ze dne 10. 02. 2017,
- Městský úřad Doksy, odbor výstavby, souhlas podle § 15 dne 23. 1. 2017 pod zn: MUDO/379/2017
- CETIN a.s. stanovisko -č.j. 566526/16 ze dne 22. 3. 2016
- Policie ČR KRPLK v České Lípě, Dopravní inspektorát vydal souhlas pod č.j.KRPL-31263-2/ČJ-2016-180106 ze dne 4. 4. 2016
- Krajská správa silnic KL vydala vyjádření pod zn: KSSLK 2231/2016 z 4. 4. 2016 a pod zn: KSSLK/6444/2017 ze dne 21. 8. 2017.
- Smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby polní cesty HPC 1, HPC 3 a VPC 2 v k.ú. Zbyny
- ČEZ Distribuce .a.s., souhlas pod zn., 1092182883 ze dne 23. 03. 2017 a vyjádření pod zn: 109216005 ze dne 24. 03. 2017
- SčVK a. s., Teplice vydal vyjádření pod zn:O17610035462/OTPČLI/ČE z 16. 02. 2017

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a ověřil zejména zda projektová dokumentace na stavbu je zpracována v souladu územním plánem a ROZHODNUTÍM o schválení návrhu pozemkových úprav, které nahrazuje územní rozhodnutí, které vydal Pozemkový úřad Česká Lípa dne 19. 12. 2012 pod čj. 225421-MZE-130732..

Zároveň MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy zjišťoval, zda je a stavba navržena a bude realizována v souladu s územním plánem a zda jsou dodrženy podmínky ROZHODNUTÍM o schválení návrhu pozemkových úprav, které nahrazuje územní rozhodnutí, které vydal Pozemkový úřad Česká Lípa dne 19. 12. 2012 pod čj. 225421-MZE-130732.

Na základě souhlasného stanoviska obecního stavebního úřadu MěÚ v Doksech, který vydal vyjádření v souladu s § 15 stavebního zákona vydaného dne 23. 1. 2017 pod zn: MUDO/379/2017 dospěl k názoru, že stavba je v souladu s územním plánem a podmínkami územního rozhodnutí.

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací. Projektovou dokumentaci zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Karel Zvoník, autorizovaná inženýrka pro dopravní stavby, ČKAIT – 0001214 a tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy.

Požadavky dotčených orgánů státní správy vyjádřených ve svých stanovisech byly zakotveny do podmínek stavebního povolení

Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy dospěl k závěru, že uskutečnění stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy se před oznámením o zahájení řízení zabýval otázkou účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 SZ s přihlédnutím k § 27 správního řádu

Za účastníky řízení vzal podle § 109 písm. a), až d) stavebního zákona s přihlédnutím k § 27 odst. 1 správního řádu, stavebníka, Město Doksy vlastníka pozemků na kterých mají být stavby prováděny, ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÁ Doksy, Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. a správce inž. sítí na pozemku stavby a v ochranném pásmu inženýrských sítí

Vlastníci sousedních pozemků a správci inženýrských sítí na sousedních pozemcích, u kterých zasahuje stavba do ochranného pásma, jsou identifikováni pozemky evidovanými v katastru nemovitostí – číslo pozemkové parcely: 622, 574, 575, 572, 567, 564, 154, 153, 561, 562, 559, 624, 556, 554, 553, 625, 550, 123, 552, 626, 543, 565, 539, 568, 535, 534, 527, 573, 621, 587, 585, 583, 584, 586, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 596, 598, 526, 521, 519, 525, 617, 493, 620, 611, 750/3, 750/2, 750/8, 750/1 a 711/1 vše v katastrálním území Zbiny.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy podle § 112 stavebního zákona oznámil dne 22. ledna 2018 zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy do 15 dnů po obdržení oznámení zahájení řízení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v průběhu stavebního řízení neobdržel stanoviska účastníků řízení: ani DOS.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v rámci prováděného stavebního řízení vzal za souhlas se stavebním záměrem i konkludentní vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy kteří se v průběhu řízení nevyjádřili nebo z důvodu, že stavebník předložil jejich stanoviska již s žádostí o stavební povolení.

MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy zjišťoval účinky budoucího užívání stavby pozemní komunikace.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dospěl po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení k závěru, že uskutečněním stavby ani jejím budoucím užíváním ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

- stavba bude prováděna na pozemcích ke kterým má stavebník právo provádění stavby na základě smlouvy.
- Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou a splňuje požadavky územního plánu, na základě vyjádření obecního stavebního úřadu v souladu s ust. § 15 odst.2 stavebního zákona.
- Stavba bude splňovat požadavky na užívání s omezenou schopností pohybu a orientace. Zárukou toho je ta skutečnost, že stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů ve smyslu ust. § 158 stavebního zákona a dodržení požadavků vyhlášky vyhl. č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vlastní provádění stavby nebude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ.
- Stavba při provádění a užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce. Zárukou toho je ta skutečnost, že stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů. Vlastní provádění stavby nebude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena s souladu s obecně technickými požadavky na výstavu, ČSN nebude ohrožovat a bezpečnost práce
- Stavba nebude ohrožovat zájmy státní památkové péče a archeologické nálezy podle předloženého stanoviska orgánu ochrany státní památkové péče.

Z projektové dokumentace a předložených stanovisek orgánů státní správy je patrné, že stavba nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala jiné škody či ztráty.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů státní správy předložená k žádosti o stavební povolení nebo získaná v průběhu stavebního řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. V podmínkách stavebního povolení byly rovněž zohledněny požadavky správců dotčených inženýrských sítí.

MěÚ Česká Lípa Odbor dopravy stanovil v rozhodnutí i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Ve výroku citovaná rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, která předcházela vydání tohoto stavebního povolení a na která toto stavební povolení navazuje, obsahují další podmínky, které je stavebník povinen respektovat.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 115 stavebního zákona stavbu povolit.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

František ONDŘEJ v. r.
vedoucí odboru

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:
Alena Stránská
referent odboru
podepsáno elektronicky

Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace (po právní moci rozhodnutí)

Účastníci řízení:

(doručení datovou schránkou)

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, zástupce: Ing. Jiřím Novotný, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362,470 01 Česká Lípa
Město Doksy, Doksy, náměstí Republiky 193, IČ: 00260444

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÁ Doksy, Doksy, náměstí Republiky 46, IČ: 00119415

Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. Liberec VI-Rochlice, České mládeže 632/32,
IČ: 70946078

CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00

ID DS: bkf3e3p
IČ: 00260428
Fax: 487 885 533
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
ulice Děčinská 413
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: ondrej@mucl.cz

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099451
ČEZ Distribuce, IČ:247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. e) a písm. f) stavebního zákona v návaznosti na § 27 odst. 2) a ust. § 144 odst.1), správního řádu, se doručuje veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) s odkazem na § 112 odst. 1) stavebního zákona jsou identifikováni dále uvedenými pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí – číslo pozemkové parcely: 622, 574, 575, 572, 567, 564, 154, 153, 561, 562, 559, 624, 556, 554, 553, 625, 550, 123, 552, 626, 543, 565, 539, 568, 535, 534, 527, 573, 621, 587, 585, 583, 584, 586, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 596, 598, 526, 521, 519, 525, 617, 493, 620, 611, 750/3, 750/2, 750/8, 750/1, 711/1 vše v katastrálním území Zbiny.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Česká Lípa, náměstí T. G. M., č. p. 1, Česká Lípa, PSČ: 470 36.

➤ odbor životního prostředí

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Severočeského kraje, Dopravní inspektorát, se sídlem, Česká Lípa, PSČ: 470 80.

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IČ: 70888744, územní odbor Česká Lípa, se sídlem Karla Poláčka 3152, Česká Lípa, PSČ: 470 02.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště v České Lípě, IČ: 71009302, se sídlem Purkyňova 1849, Česká Lípa, PSČ: 470 01.

Obec Tachov, se sídlem 47201 Tachov 34, IČ: 49864009

Městský úřad Doksy, Nám Republiky čp. 193, 472 01 Doksy

- Silniční správní úřad,
- Stavební úřad a ŽP,

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu v České Lípě.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a § 115 odst. 5) stavebního zákona se účastníkům řízení stavební povolení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce MěÚ Česká Lípa ul. Děčínská čp. 413 po dobu 15 dnů.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se veřejná vyhláška zasílá též příslušnému Městskému úřadu Doksy se žádostí o vyvěšení.
Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese Města Česká Lípa – www.mucl.cz a internetové adrese města Doksy.

ID DS: bkf3e3p
IČ: 00260428
Fax: 487 885 533
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
ulice Děčínská 413
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: ondrej@mucl.cz